

北京市生产建设项目水土保持设施验收表

一、项目概况			
项目名称	医院教学附属用房改建工程		
项目位置	北京市西城区		
项目投资	4204 (万元)	征占地面积	2428.70 (平方米)
建设规模	本项目总建筑面积为 3460.10m ² , 医院教学附属用房建筑面积 3348.10m ² , 其中地上建筑面积为 2713.70m ² , 地下建筑面积 634.4m ² ; 公厕建筑面积为 112.00m ² (已建工程)。		
开工时间	2021 年 6 月	完工时间	2022 年 12 月
水土保持方案(水影响评价文件) 批复文号及时间	西水评备[2019]1 号 2019 年 12 月 20 日		
建设单位	中国医学科学院阜外医院		
统一社会信用代码	12100000400014161G	法定代表人	胡盛寿
联系人	于浩淼	联系电话	13901192600
通讯地址	北京市西城区北礼士路 167 号		
电子邮箱	619508604@qq.com	传 真	/
二、水土保持技术指标			
防治责任范围面积	2428.70 (平方米)		
土石方挖填及综合利用情况	项目建设实际挖填总量 990m ³ , 其中挖方总量 174m ³ , 填方总量 816m ³ , 借方 642m ³ (外购来源大兴机场北线西延高速公路、石西路西南角卸土场), 无弃方。		
新增水土流失量	3.91 (吨)	减少水土流失量	2.85 (吨)
水土流失治理度(%)	$\frac{\text{水土流失治理达标面积}}{\text{水土流失总面积}} = \frac{2428.00\text{m}^2}{2428.70\text{m}^2} = 99.97\%$		
土壤流失控制比	$\frac{\text{容许土壤流失量}}{\text{治理后平均土壤流失量}} = \frac{200 \text{ t/km}^2 \cdot \text{a}}{200 \text{ t/km}^2 \cdot \text{a}} = 1.0$		
渣土防护率 (%)	$\frac{\text{挡护的永久弃渣、临时堆土数量}}{\text{永久弃渣、临时堆土总量}} = \frac{174\text{m}^3}{174\text{m}^3} = 100\%$		

表土保护率(%)	不涉及		
林草植被恢复率(%)	$\frac{\text{林草类植被面积}}{\text{可恢复林草植被面积}} = \frac{661\text{m}^2}{661\text{m}^2} = 100\%$		
林草覆盖率(%)	$\frac{\text{林草类植被面积}}{\text{总面积}} = \frac{671\text{m}^2}{2428.70\text{m}^2} = 27.63\%$		
土石方利用率(%)	$\frac{\text{开挖土方综合利用量}}{\text{总开挖量}} = \frac{174\text{m}^3}{174\text{m}^3} = 100\%$		
下凹绿地率(%)	$\frac{\text{项目建设区下凹绿地面积}}{\text{绿地总面积}} = \frac{671\text{m}^2}{671\text{m}^2} = 100\%$		
透水铺装率(%)	$\frac{\text{项目建设区内透水铺装面积}}{\text{可透水铺装面积}} = \frac{336.00\text{m}^2}{336.47\text{m}^2} = 99.86\%$		
蓄水池容积 (m ³)	/		
工程措施及其措施量	透水铺装 336m ²	投资	4.37 (万元)
植物措施及其措施量	下凹式绿地 671m ²	投资	0.87 (万元)
临时措施及其措施量	防尘网苫盖 3200m ²	投资	6.24 (万元)
	临时排水沟 70m		
	临时洗车槽 1 座		
	临时沉沙池 1 座		
水土保持补偿费缴纳情况	免缴已批复	水土保持总投资	15.71 (万元)
水土保持监测单位	/	联系人及联系电话	/
水土保持设施管护单位	中国医学科学院阜外医院	联系人及联系电话	于浩淼 13901192600
验收材料公示网址	https://www.fuwaihospital.org/		

水土保持 设施验收 结 论	我单位已于 2025 年 3 月 18 日组织该项目水土保持设施验收, 该项目符合水土保持设施验收标准和条件, 同意该项目水土保持设施通过验收, 水土保持设施明细清单见下表。如我单位存在谎报、瞒报、弄虚作假等问题, 愿承担相应的法律责任。
	 建设单位 (公章) 2025 年 3 月 18 日
验收专家 意见及签 字	  2025 年 3 月 18 日

注: 1、本表由建设单位填写, 适用于生产建设项目水土保持方案报告表或水影响评价报告表 (登记表) 项目。

2、表中表达不清的事项, 可用附图、附件表述。

水土保持设施明细清单

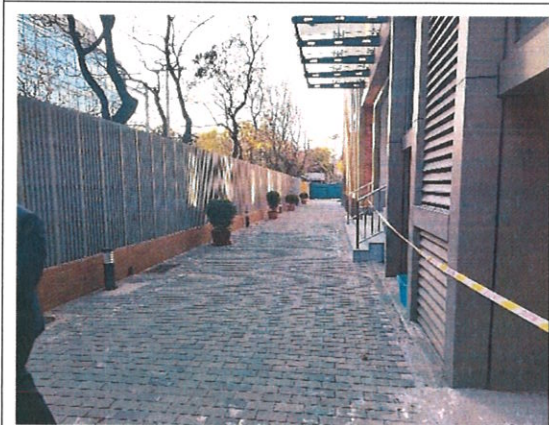
项目名称	医院教学附属用房改建工程			
建设单位	中国医学科学院阜外医院			
开工时间	2021 年 6 月	竣工时间	2022 年 12 月	
占地面积（m ² ）	2428.70	建筑面积(m ²)	地上	2713.70
			地下	634.40
主要水土保持设施				
工程设施	透水铺装面积（m ² ）		336	
植物措施	下凹式绿地（m ² ）		671	
附水土保持设施实景照片				
				
下凹式绿地		下凹式绿地		
				
下凹式绿地		下凹式绿地		



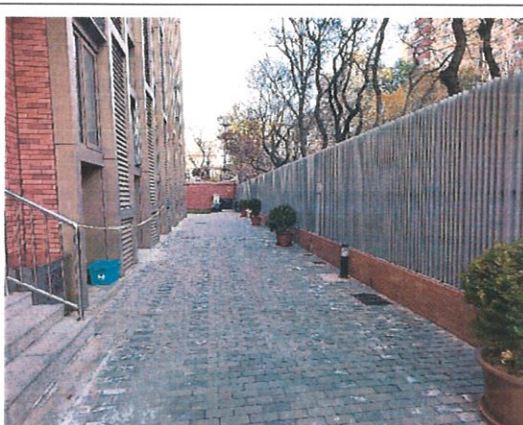
透水铺装



透水铺装



透水铺装



透水铺装

附件：

附件 1：《北京市西城区水务局建设项目水影响评价登记表备案通知书》（西水评备[2019]1 号）；

附件 2：北京市住房和城乡建设委员会建设项目备案通知书（京建计（备）字[2020]026 号）；

附件 3：建筑工程施工许可证；

附件 4：购土协议；

附件 5：水土保持补偿费免缴证明；

附件 6：水土保持措施实施量与批复情况对比分析；

附件 7：分部工程和单位工程验收签证资料。

附图：

附图 1：项目区地理位置图

附图 2：水土保持设施竣工验收图

附图 3：项目建设前、后遥感影像图

附件 1:《北京市西城区水务局建设项目水影响评价登记表备案通知书》(西水评备[2019]1 号)

北京市西城区水务局

建设项目水影响评价登记表备案通知书

西水评备[2019] 1 号

中国医学科学院阜外医院 :

你单位申请备案的 医院教学附属用房改建工程
水影响评价登记表收悉,准予备案。你单位应对登记表内容的合法性、真实性和准确性负责。请你单位持此通知书依法办理相关手续。

项目名称: 医院教学附属用房改建工程

建设单位: 中国医学科学院阜外医院

项目地点: 西城区北礼士路 167 号

建设内容: 1 栋医院教学附属用房、道路及绿化工程,同时敷设管线工程。总占地面积 2428.7 m², 其中建筑物占地约 757.7 m², 硬化道路占地约 677.3 m², 透水铺装占地约 123.7 m², 总绿化占地约 870 m² (全部为下凹绿地)。

开工日期: 2020 年 4 月 1 日

竣工日期: 2020 年 12 月 30 日

附件: 建设项目水影响评价登记表 (水务局留存登记表原件, 登记表复印件加盖备案机关骑缝章后作为备案通知书

附件)

备案机关 (章)

2019 年 12 月 20 日

北京市房屋建设类建设项目水影响评价登记表

一、项目概况			
项目名称	医院教学附属用房改建工程		
建设内容	本项目为医院教学附属用房改建工程，主要建设内容为1栋医院教学附属用房、道路及绿化工程，同时敷设管线工程。 总占地面积2428.7m ² ，其中建筑物占地约757.7m ² ，硬化道路占地约677.3m ² ，透水铺装占地约123.7m ² ，总绿化占地约870.0m ² （全部为下凹绿地）。		
项目位置	位于北京市西城区	项目性质	扩建
建设规模	本项目总建筑面积为3460.1m ² ，医院教学附属用房建筑面积为3348.1m ² ，其中地上建筑面积为2713.7m ² ，地下建筑面积为634.4m ² ；公厕建筑为112.0m ² （已建工程）。	项目投资（万元）	4204
预计开工时间	2020年4月1日	预计完工时间	2020年12月30日
二、取水概况			
取水水源	管网自来水	年取水量（m ³ /a）	4489.50
日均取水量（m ³ /d）	12.30	高日取水量（m ³ /d）	15.99
取水用途	盥洗、洗衣、冲厕	取水方式	市政管网
取水地点	北营房北街市政自来水管线	供水单位	北京市自来水集团有限责任公司
取水水源	管网再生水	年取水量（m ³ /a）	259.62
日均取水量（m ³ /d）	4.91	高日取水量（m ³ /d）	4.91
取水用途	绿化浇洒、道路冲洗	取水方式	市政管网
取水地点	北营房中街市政再生水管线	供水单位	北京城市排水集团有限责任公司中水分公司
三、退水概况			
退水总量（m ³ /a）	4040.55	退水去向	高碑店再生水厂
日均退水量（m ³ /d）	11.07	高日退水量（m ³ /d）	14.39
处理方式	传统活性污泥法生物滤池+超滤膜处理工艺	退水水质（标准）	北京市《城镇污水处理厂水污染物排放标准》（DB11/890-2012）A标准
四、防洪及内涝概况			
排水去向	北营房北街市政雨水管线		
硬化面积（不含屋顶）（m ² ）	801.00	其中透水铺装面积（m ² ）	123.7
绿地面积（含水域）（m ² ）	870.00	下凹式绿地面积（m ² ）	870.00
调蓄池容积（m ³ ）			

	挖方量约 174.3m ³	2428.7
五、可能造成水土流失情况	土石方平衡及综合利用	根据现场踏勘，地库内基坑面积约 758m ² ，现状挖方约 4.5m ³ ，基坑周边现状高程约为 48.26m，依据设计提供的资料，建筑物±0.000 高程为 49.80m，本项目最大挖深 6.27m，道路设计高程为 48.50m，绿地设计高程为 48.40m。 本次工程在现有基坑的基础上进行施工，新建建筑物基底为 645.7m ² ，挖方约 174.3m ³ ，基坑填方约 558.1m ³ ，道路填方约 135.6m ³ ，绿化填方约 121.8m ³ 。 综上所述，本项目挖填总量约 989.8m ³ ，其中挖方总量约 174.3m ³ ，填方总量约 815.5m ³ ，借方 641.2m ³ （外购），无弃方。
	造成水土流失面积(m ²)	造成水土流失面积 2316.7m ² ，治理面积 2316.7m ² 。
六、水土保持措施	工程措施	透水铺装 123.7m ² 。
	植物措施	下凹式绿地 870.0m ² 。
	其他措施	临时排水沟 70m、临时洗车池及临时沉沙池各 1 座、防尘网覆盖 3000m ² 。
七、结论及建议	1、本项目为医院教学附属用房改建工程，于 2019 年 11 月 7 日取得北京市规划和自然资源委员会西城分局《关于中国医学科学院阜外医院附属用房（研究生宿舍）改建工程项目“多规合一”协同平台初审意见的函》。 2、本次新建 1 栋宿舍楼，计划入住 205 人，依据《民用建筑节能设计标准》，建筑用水定额选取 100L/人·d（用水项主要包括盥洗、洗衣、冲厕，依据规范冲厕占比 30%，用水定额为 30.00L/人·d；盥洗占比 12.5%，用水定额为 12.50L/人·d；洗衣占比 17.5%，用水定额为 17.50L/人·d，用水天数为 365 天），绿化用水定额选取 0.28m ³ /m ² ·a（年浇洒取 54 次），道路冲洗选取 0.50L/m ² ·次（年冲洗取 40 次）。 盥洗日用水量为 2.56m ³ ，年用水量为 934.40m ³ ；洗衣日用水量 3.59m ³ ，年用水量 1310.35m ³ ；冲厕日用水量 6.15m ³ ，年用水量 2244.75m ³ ；道路冲洗日用水量 0.40m ³ ，年用水量 16.02m ³ ；绿化浇洒日用水量 4.51m ³ ，年用水量 243.60m ³ 。 综上所述，本项目年用水总量 4749.12m ³ /a，其中自来水 4489.50m ³ /a，再生水 259.62m ³ /a；日用水总量为 17.21m ³ /d，其中自来水 12.30m ³ /d，再生水 4.91m ³ /d。 3、本项目透水铺装总面积约 123.7m ² ，下凹式绿地总面积约 870.0m ² ，雨水排入现状雨水管网。 4、本项目挖填总量为 989.8m ³ ，其中挖方总量约 174.3m ³ ，填方总量约 815.5m ³ ，借方 641.2m ³ （外购），无弃方。 5、综合考虑，本项目可行。	
八、建设单位信息		
单位名称（盖章）	中国医学科学院阜外医院	
通信地址	北京市西城区北礼士路 167 号	邮编 100044
法定代表人	胡盛寿	联系人 于浩森
电子邮箱	651059063@qq.com	联系电话 13901192600

注：1.表中表达不清的事项，可用附图附件表述；

2.应附立项支撑文件及前期开展情况。

日期 2019 年 12 月 20 日

附件 2：北京市住房和城乡建设委员会建设项目备案通知书（京建计（备）字[2020]026 号）



固定资产投资
2020 02003 9411 03402

北京市住房和城乡建设委员会

建设项目备案通知书

房屋建筑项目自用用地类

京建计(备)字[2020]026 号

中国医学科学院阜外医院:

你单位 2020 年 9 月 23 日申报的中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目文件收悉。

经研究，该项目符合基本建设程序有关规定，同意备案。

备案项目主要内容如下：

项 目 名 称	中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目		
建 设 内 容	学生宿舍 休息厅，值班室，卫生间，洗衣房，淋浴房		
本次申报房屋建设规模	3348 平方米		
本次申报市政建设规模	0 米		
建设地点(区)	西城区		
详 细 地 址	北京市西城区北营房北路 53 号		
项 目 计 划 开 工 日 期	2020-10-31	项 目 计 划 竣 工 日 期	2021-05-30
总 投 资	1.868 万元	资 金 来 源	自筹
告知事项： 1、本建设项目登记备案通知书有效期为 2 年。期满需要延续的，建设单位应在期限届满前 30 日内经主管部门同意向市住房城乡建设委提出书面申请，经复核可以延续，每次期限不超过 2 年；未获得延续批准的，登记备案失效且不得再次申请批准延续手续。 2、本工程在取得初步设计批复文件和建设工程规划许可证后 30 日内，建设单位到相关部门缴纳城市基础设施建设费（不包括装饰装修类）。 3、备注： 总占地面积依据【关于中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目综合实施方案“多规合一”协同平台审查意见】总占地面积为：4681.38 ² ，本项目地块占地面积：2428.667 ² 其中规划批复房屋建设规模：3348 平方米			



附件 3：建筑工程施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 110102202102090101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



北京市西城区住房和城乡建设委员会

发证日期 2021 年 2 月 9 日

建设单位	中国医学科学院阜外医院		
工程名称	中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目（教学附属用房（研究生宿舍））		
建设地址	西城区北营房北路 53 号		
建设规模	3348.12 平方米		
合同工期	2021-03-10 至 2022-02-08	合同价格	1720 万元

参建单位

勘察单位	航天建筑设计研究院有限公司	项目负责人	王书行
设计单位	北京冠亚伟业民用建筑设计有限公司	项目负责人	李建文
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	项目负责人	刘贵旺
监理单位	北京东方天利建设工程监理有限公司	总监理工程师	曹三虎
工程总承包单位	北京城建七建设工程有限公司	项目经理	刘贵旺
备注			

注意事项：

- 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证附件

工程名称：中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍） 施工许可证编号：110102202102090101
项目（教学附属用房（研究生宿舍））
建设单位：中国医学科学院阜外医院 建设单位项目负责人：宋晓东
建设地址：西城区北营房北路53号

建筑工程项目明细单					
名称	建筑面积或长度（平方米/米）			层数	
		地上	地下	地上	地下
中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目（教学附属用房(研究生宿舍)）	3348.12	2713.72	634.4	4	1
总建筑面积： 3348.12 地上建筑面积： 2713.72 地下建筑面积： 634.4					
备注：					
 固定资产投资额 21011100001701395990					

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

附件 4：购土协议

购土协议

甲方（采购方）：北京军明伟业建筑工程有限公司

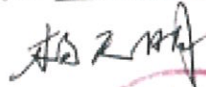
乙方（供应方）：中建二局第一建筑工程有限公司

工程名称：中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目

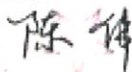
兹有中国医学科学院阜外医院教学附属用房（研究生宿舍）项目基坑回填所需素土，由乙方提供，依据《合同法》相关规定，经甲乙双方协商一致达成如下条款：

- 1、土方供应地点：大兴机场北线西延高速公路、石西路西南角卸土场。
- 2、计划采购日期：2021 年 10 月 25 日，以实际日期为准。
- 3、购土单价：30 元/m³，乙方负责装车，甲方负责提供运输车辆及运输、道路遗撒清理、通行证办理、违章罚款等。
- 4、质量要求：土质须满足基坑灰土拌用和素土回填要求，不能夹杂建筑垃圾、生活垃圾、腐殖土等，若因土质不满足回填要求，甲方有权拒绝装车、支付费用。
- 5、付款方式：甲方预付 3 万元，每装车运走 1000m³，甲方再支付 30000 元，余款多退少补。单价不含税金，若需乙方提供发票，甲方另补 10%税金。
- 6、未尽事宜，双方友好协商或诉讼解决。
- 7、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方（采购方）：北京军明伟业建筑工程有限公司



乙方（供应方）：中建二局第一建筑工程有限公司



签订日期：2021 年 10 月 25 日

西水保费字（2025）第 1 号

北京市西城区生产建设项目水土保持 补偿费缴纳通知单

中国医学科学院阜外医院：

根据《北京市财政局、北京市发展和改革委员会、北京市水务局关于印发<北京市水土保持补偿费征收管理办法>》（京财农（2016）506号）的有关规定，经核定，你单位医院教学附属用房改建工程属于医院，符合免缴条件。

根据《北京市水土保持条例》第二十八条的规定，请及时开展水土保持监测和监理工作；根据《中华人民共和国水土保持法》第二十七条的规定，在项目投产使用前，请及时组织水土保持设施竣工验收工作。



（联系人：张小侠 010-83975298）

附件 6：水土保持措施实施量与批复情况对比分析

1、方案设计与实际发生的水土流失防治责任范围对比

方案设计与实际发生的水土流失防治责任范围对比表

序号	防治分区	防治责任范围		增减情况 (m ²)
		方案确定 (m ²)	实际发生 (m ²)	
1	建筑物工程区	757.70	757.70	0
2	道路工程区	801.00	1000	+199
3	绿化工程区	870.00	671.00	-199
合计		2428.70	2428.70	0

变化原因分析：

道路工程区面积增加 199m²，绿化工程区面积减少 199m²，主要原因为在后
续深化设计当中，为了方便医院教学楼宿舍学生的出行，将部分绿化工程区和普
通硬化路面改为了透水铺装，导致绿化工程区面积减少，道路工程区面积相应增
加。

综上，本项目方案设计与实际发生的水土流失防治责任范围面积。

2、方案设计与实际实施土石方挖填量对比

根据水影响评价登记表批复情况，本项目设计土石方挖填总量 990m³，其中
挖方总量 174m³，填方总量 816m³，借方 642m³，无弃方。

项目建设实际土石方挖填总量 990m³，其中挖方总量 174m³，填方总量 816m³，
借方 642m³（外购来源大兴机场北线西延高速公路、石西路西南角卸土场），无
弃方。

方案设计与实际发生的土石方量对比表

序号	分区	方案设计 (m³)				实际结果 (m³)				增减情况 (m³)			
		开挖	回填	借方	弃方	开挖	回填	借方	弃方	开挖	回填	借方	弃方
1	建筑物工程区	174	558	384	0	174	558	384	0	0	0	0	0
2	道路工程区	0	136	136	0	0	157	157	0	0	+21	+21	0
3	绿化工程区	0	122	122	0	0	101	101	0	0	-21	-21	0
合计		174	816	642	0	174	816	642	0	0	0	0	0

3、方案设计与实际实施水土保持措施体系对比

方案设计与实际实施水土保持措施体系对比表

措施类型	防治分区及措施名称	设计量	实施量	变化量
工程措施	道路工程区			
	透水铺装 (m ²)	123.7	336	+212.30
植物措施	绿化工程区			
	下凹式绿地 (m ²)	870	671	-199
临时措施	防尘网覆盖 (m ²)	3000	3200	+200
	临时排水沟 (m)	70	70	0
	临时洗车池 (座)	1	1	0
	临时沉沙池 (座)	1	1	0

变化原因分析:

(1) 道路工程区透水铺装较设计量增加 212.30m², 绿化工程区绿化面积减少 199m², 主要原因为后续深化设计当中, 为了方便医院教学楼宿舍学生的出行, 将部分绿化工程区和普通硬化路面改为了透水铺装, 绿化面积减少, 道路工程区面积相应增加;

(2) 项目区临时措施较设计量增加, 主要原因为项目实际工期较设计时工期延长, 且跨越预计, 施工单位为减少水土流失, 增加了相应的临时措施防护量。

4、水土流失危害及综合效果防治分析

通过查阅本项目相关的水土保持资料, 并问询参建单位及水土保持设施管护单位, 同时对项目建设过程中遥感影像进行综合分析, 结合项目现场实际情况, 本项目在建设过程中水土保持措施运行良好, 项目各参建单位注重项目水土保持工作, 本项目建设过程中无水土流失危害情况发生。已实施的水土保持措施体系较为完善, 防治效果显著, 到达了水影响评价批复的各项指标, 不存在导致水土保持情况降低的情形。

附件 7：分部工程和单位工程验收签证资料

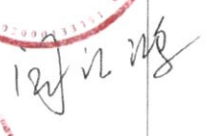
单位及分部工程质量评定表

单位工程名称	降水蓄渗工程		单位工程地点	北京市西城区
项目名称	医院教学附属用房改建工程			
施工单位名称	北京城建七建设工程有限公司			
监理单位名称	北京东方天利建设工程监理有限公司			
工程量	透水砖铺装 336m ² 。			
分部工程名称	单元工程		合格数	备注
	名称	数量		
降水蓄渗	透水砖铺装	1	1	
单位工程质量评定意见： <u>合格</u>				
本单位工程中 <u>1</u> 个分部工程的单元工程质量全部 <u>合格</u> ，主要单位工程、重要隐蔽工程及关键部分单元工程质量 <u>合格</u> ，施工中 <u>未</u> 发生过质量事故。原材料质量 <u>合格</u> ，中间产品质量 <u>合格</u> 。			施工单位负责人（签字）： 	
分部工程质量等级 <u>合格</u> 。			总监理工程师（签字）： 	
单位工程质量等级 <u>合格</u> 。			日期： <u>2022</u> 年 <u>11</u> 月 <u>24</u> 日	

单位及分部工程质量评定表

单位工程名称	植被建设工程		单位工程地点	北京市西城区
项目名称	医院教学附属用房改建工程			
施工单位名称	北京城建七建设工程有限公司			
监理单位名称	北京东方天利建设工程监理有限公司			
工程量	下凹式绿地 671m ² 。			
分部工程名称	单元工程		合格数	备注
	名称	数量		
点片状植被	下凹式绿地	1	1	
单位工程质量评定意见: <u>合格</u>				
本单位工程中 <u>1</u> 个分部工程的单元工程质量全部 <u>合格</u> ，主要单位工程、重要隐蔽工程及关键部分单元工程质量 <u>合格</u> ，施工中 <u>未</u> 发生过质量事故。原材料质量 <u>合格</u> ，中间产品质量 <u>合格</u> 。 分部工程质量等级 <u>合格</u> 。 单位工程质量等级 <u>合格</u> 。			施工单位负责人(签字):  总监理工程师(签字):  日期: 2022 年 11 月 21 日	

单位及分部工程质量评定表

单位工程名称	临时防护工程		单位工程地点	北京市西城区
项目名称	医院教学附属用房改建工程			
施工单位名称	北京城建七建设工程有限公司			
监理单位名称	北京东方天利建设工程监理有限公司			
工程量	临时排水沟 70m, 临时洗车槽 1 座, 临时沉沙池 1 座。			
分部工程名称	单元工程		合格数	备注
	名称	数量		
沉沙	临时洗车槽	1	1	
	临时沉沙池	1	1	
排水	临时排水沟	2	2	
单位工程质量评定意见: <u>合格</u>				
本单位工程中 <u>2</u> 个分部工程的单元工程质量全部 <u>合格</u> , 主要单位工程、重要隐蔽工程及关键部分单元工程质量 <u>合格</u> , 施工中 <u>未</u> 发生过质量事故。原材料质量 <u>合格</u> , 中间产品质量 <u>合格</u> 。 分部工程质量等级 <u>合格</u> 。 单位工程质量等级 <u>合格</u> 。			施工单位负责人(签字):  总监理工程师(签字):  日期: 2021 年 7 月 23 日	

单位及分部工程质量评定表

单位工程名称	临时防护工程		单位工程地点	北京市西城区
项目名称	医院教学附属用房改建工程			
施工单位名称	北京城建七建设工程有限公司			
监理单位名称	北京东方天利建设工程监理有限公司			
工程量	密目网苫盖: 3000m ² 。			
分部工程名称	单元工程		合格数	备注
	名称	数量		
覆盖	密目网苫盖	3	3	
单位工程质量评定意见: <u>合格</u>				
本单位工程中 <u>1</u> 个分部工程的单元工程质量全部 <u>合格</u> ，主要单位工程、重要隐蔽工程及关键部分单元工程质量 <u>合格</u> ，施工中 <u>未</u> 发生过质量事故。原材料质量 <u>合格</u> ，中间产品质量 <u>合格</u> 。 分部工程质量等级 <u>合格</u> 。 单位工程质量等级 <u>合格</u> 。			施工单位负责人 (签字):  总监理工程师 (签字):  日期: 2022 年 11 月 21 日	

水土保持工程单元工程质量评定表

项目名称	医院教学附属用房改建工程		
单位工程名称	降水蓄渗工程	分部工程名称	降水蓄渗
单元工程名称	透水铺装	施工时段	2022.07-2022.11
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	监理单位	北京东方天利建设工程有限公司
工程量	透水砖铺装 336m ²		
序号	检查、检测项目	测点数	合格数
1	透水铺装	1	1
2			
3			
4			
5			
检验结果	合格		
施工单位质量 评定等级	合格	施工单位负责人:  日期: 2022 年 11 月 21 日	
监理单位质量 认证等级	合格	监理工程师:  日期: 2022 年 11 月 21 日	

水土保持工程单元工程质量评定表

项目名称	医院教学附属用房改建工程		
单位工程名称	植被建设工程	分部工程名称	点片状植被恢复
单元工程名称	下凹式绿地	施工时段	2022.05-2022.11
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	监理单位	北京东方大利建设工程监理有限公司
工程量	下凹式绿地 671m ²		
序号	检查、检测项目	测点数	合格数
1	下凹式绿地	1	1
2			
3			
4			
5			
检验结果	合格		
施工单位质量 评定等级	合格	施工单位负责人:	刘贵明
		日期: 2022 年 11 月 21 日	
监理单位质量 认证等级	合格	监理工程师:	王以涛
		日期: 2022 年 11 月 21 日	



水土保持工程单元工程质量评定表

项目名称	医院教学附属用房改建工程		
单位工程名称	临时防护工程	分部工程名称	沉沙
单元工程名称	临时洗车槽	施工时段	2021.06-2021.07
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	监理单位	北京东方天利建设工程监理有限公司
工程量	临时洗车槽 1 座		
序号	检查、检测项目	测点数	合格数
1	临时洗车槽	1	1
2			
3			
4			
5			
检验结果	合格		
施工单位质量 评定等级	合格	施工单位负责人:	刘军
		日期: 2021 年 7 月 23 日	
监理单位质量 认证等级	合格	监理工程师:	何江
		日期: 2021 年 7 月 23 日	



水土保持工程单元工程质量评定表

项目名称	医院教学附属用房改建工程		
单位工程名称	临时防护工程	分部工程名称	沉沙
单元工程名称	临时沉沙池	施工时段	2021.06-2021.07
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	监理单位	北京东方天利建设工程监理有限公司
工程量	临时沉沙池 1 座		
序号	检查、检测项目	测点数	合格数
1	临时沉沙池	1	1
2			
3			
4			
5			
检验结果	合格		
施工单位质量 评定等级	合格	施工单位负责人： 日期：2024 年 7 月 23 日	
监理单位质量 认证等级	合格	监理工程师： 日期：2024 年 7 月 23 日	



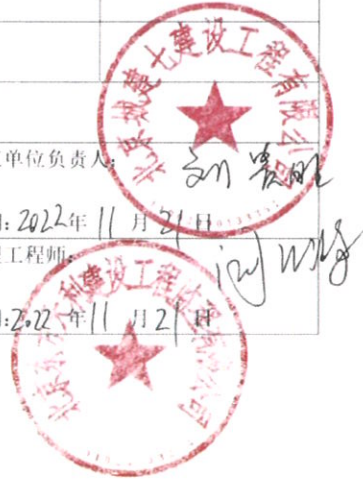
水土保持工程单元工程质量评定表

项目名称	医院教学附属用房改建工程		
单位工程名称	临时防护工程	分部工程名称	排水
单元工程名称	临时排水沟	施工时段	2021.06-2021.07
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	监理单位	北京东方天利建设工程监理有限公司
工程量	临时排水沟 70m。		
序号	检查、检测项目	测点数	合格数
1	临时排水沟	2	2
2			
3			
4			
5			
检验结果	合格		
施工单位质量 评定等级	合格	施工单位负责人:	刘贵明
		日期:	2021年7月23日
监理单位质量 认证等级	合格	监理工程师:	闫江峰
		日期:	2021年7月23日

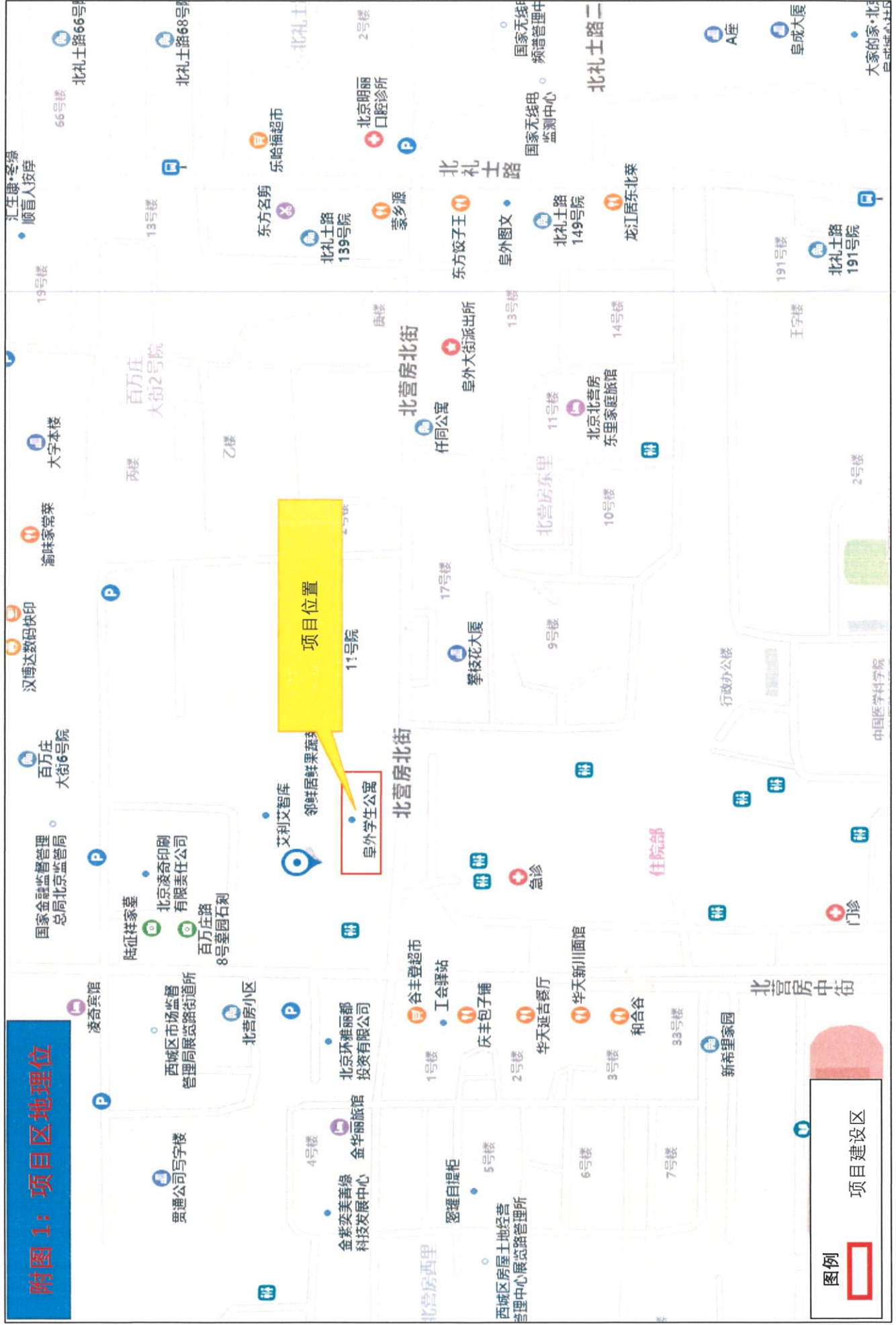


水土保持工程单元工程质量评定表

项目名称	医院教学附属用房改建工程		
单位工程名称	临时防护工程	分部工程名称	覆盖
单元工程名称	密目网苫盖	施工时段	2021.06-2022.11
施工单位	北京城建七建设工程有限公司	监理单位	北京东方天利建设工程有限公司
工程量	密目网苫盖 3000m ²		
序号	检查、检测项目	测点数	合格数
1	密目网苫盖	3	3
2			
3			
4			
5			
检验结果	合格		
施工单位质量 评定等级	合格	施工单位负责人:	孙 毅
		日期:	2022年11月21日
监理单位质量 认证等级	合格	监理工程师:	何 明
		日期:	2022年11月21日



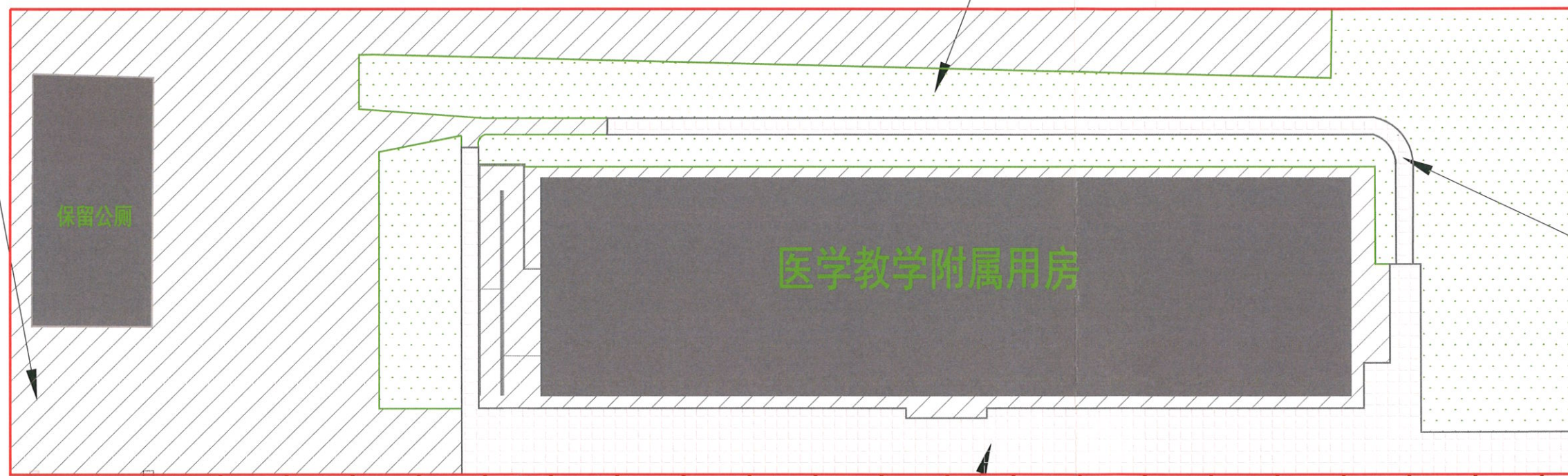
附图 1：项目区地理位



北
营
房
中
街



硬化路面



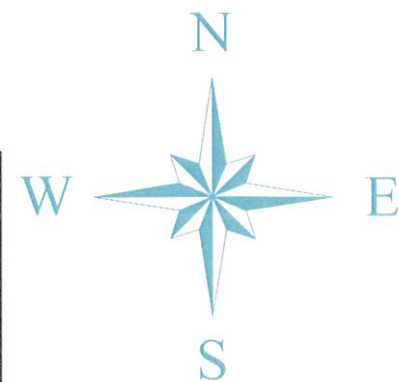
厂房

永3

永4

3F
厂房

下凹式绿地



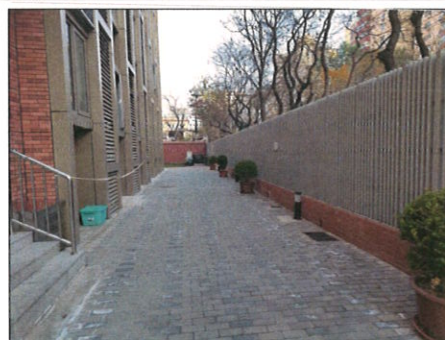
国家统计局印刷厂



透水铺装

图 例

- 水土流失防治责任范围
- 建筑物工程区
- 硬化路面
- 透水铺装
- 下凹式绿地



透水
铺装

水土保持措施统计表

措施名称	单位	数量
下凹式绿地	平方米	671
透水铺装	平方米	336

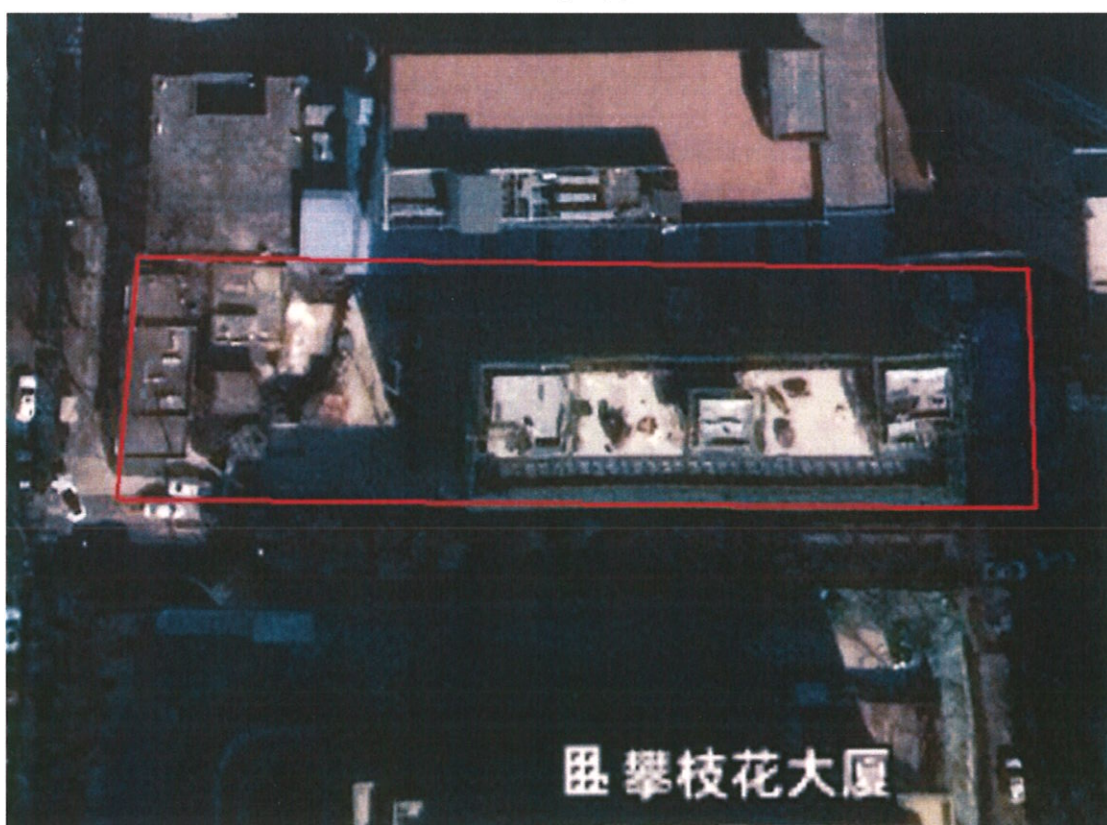
中国医学科学院阜外医院

水土保持设施竣工验收图

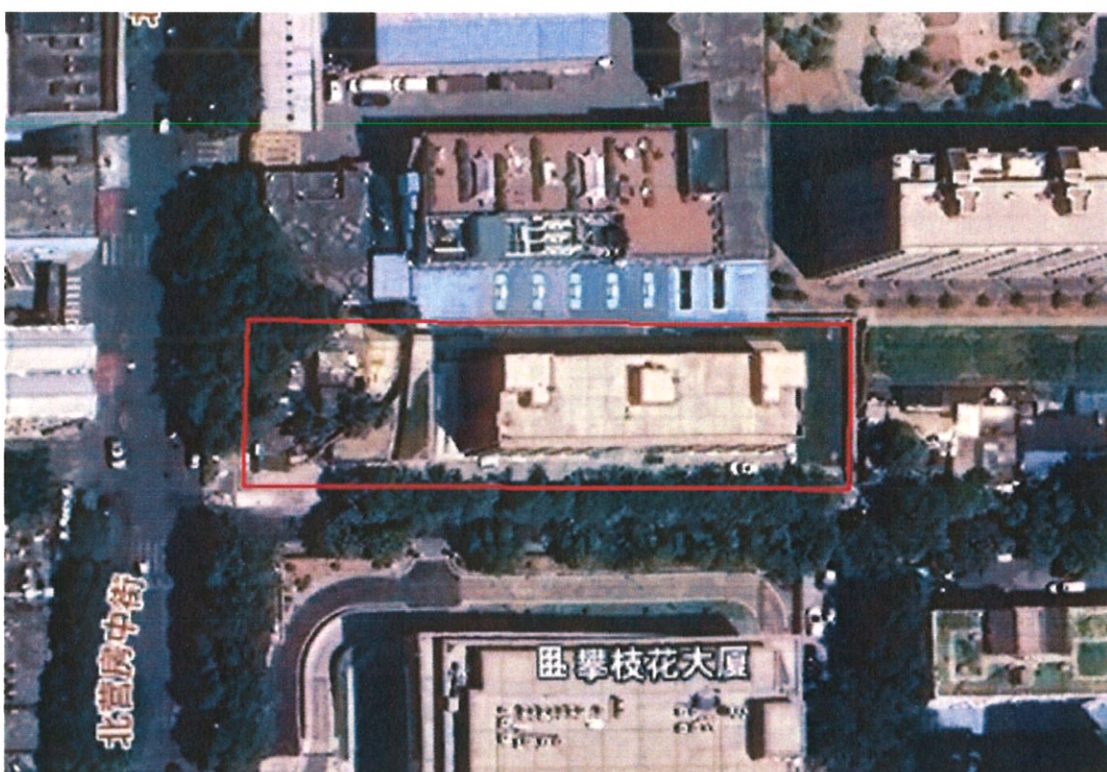
附图 3：项目建设前、后遥感影像图



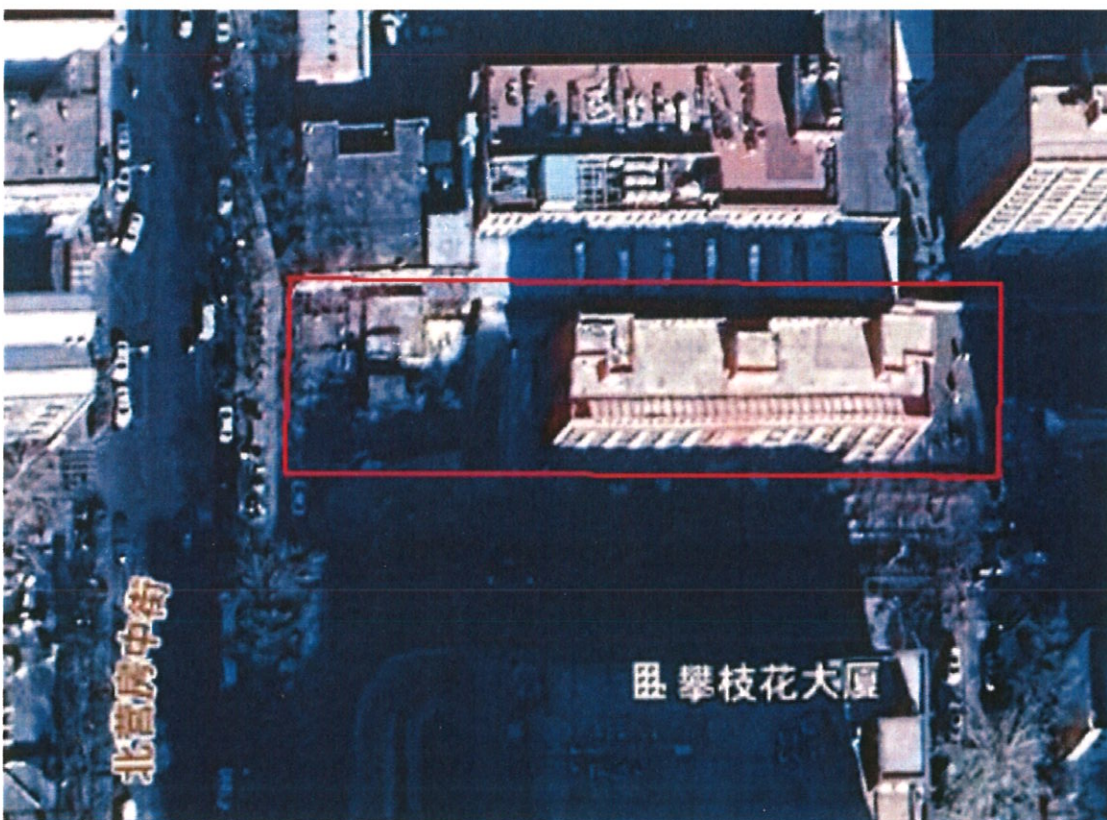
2020 年 9 月



2022 年 2 月



2023 年 7 月



2024 年 12 月